

Российская Федерация
Краснодарский край
Филиал ГУП Краснодарского края «Крайтехинвентаризация - Краевое БТИ» по Тбилисскому району

Область, республика, край **Краснодарский край**
Район **р-н Тбилисский**
Город (др. поселение) **ст-ца Тбилисская**
Район города

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

Здание ТП - ТБ 15 - 600 п

(назначение нежилого строения)

№ . по улице (пер.) пер Бригадный
(местоположение объекта учета)

Инвентарный номер	16846					
Номер в реестре жилищного фонда						
Кадастровый номер						
	А	Б	В	Г	Д	Е

Паспорт составлен по состоянию на « 17 » декабря 2010 г.
(указывается дата обследования объекта учета)

I. Сведения о принадлежности

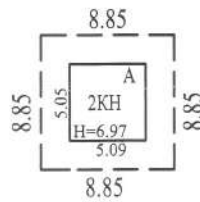
План участка
пер. Бригадный

Масштаб 1:500

Масштаб 1:500



Пер. Бригадный



Улица Широкая

Филиал ГУП КК "Крайтехинвентаризация-Краевое БТИ" по Тбилисскому району
2010 г. Директор филиала Якунин А.А.
2010 г. Руководитель группы Клименко Т.И.
17.12.2010 г. Техник-инвентаризатор Мясничева И.

II. Экспликация площади земельного участка (кв. м)

Площадь участка			Незастроенная площадь				
по документам	фактически	застроенная	замошенная	озелененная	прочая		
1	2	3	4	5	6	7	8
		26					

III. Благоустройство площади здания (кв. м)

Литера по плану	Водопровод	Канализация	Отопление									Горячее водосн.		Ванны и души			Газовое снабжен.		Электричество	Лифты			Напольные электроплиты	
			центральное						от АГВ и др.	калориферное	печное	центральное	от колонок	без колонки и гор. воды	с горячей водой	с газ./эл. колонкой	с дровяной колонкой	сетевое		балонное	пассажирские	грузо-пассажирские		грузовые
			ТЭЦ		пром. предпр.		кварт. котельн																	
			на тверд. топливе	на газе	на тверд. топливе	на газе	на тверд. топливе	на газе																
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
A																				39.30				
ВСЕГО																				39.30				

IV. Общие сведения.

Назначение	Здание ТП - ТБ 15 - 600 п
------------	---------------------------

Использование по назначению

Количество мест (мощность) Лит. А - Собщ. = 39.3 кв. м

V. Исчисление площадей и объемов здания и его частей (подвалов, полуподвалов, пристроек и т.п.).

[illegible]

VI. Описание конструктивных элементов здания и определение износа.

Литера А Год постройки 2004 Число этажей 2 (в т.ч. 0 подземн.)
Группа капитальности I Вид внутренней отделки Простая

[illegible]
$$\% \text{ износа, приведенный к 100 по формуле: } \frac{\text{процент износа (гр. 9)} \times 100}{\text{удельный вес (гр. 7)}} = \frac{14.7 \times 100}{100.0} = 15 \%$$

Краснодарский край, р-н Тбилисский, ст-ца Тбилисская, пер Бригадный,

Х. Исчисление восстановительной и действительной стоимости здания и его частей.

[illegible]

XII. Исчисление восстановительной и действительной стоимости служебных построек.

[illegible]

XIII. Ограждения и сооружения (замощения) на участке.

[illegible]

XIV. Общая стоимость, руб.

В ценах какого года	Основные строения		Служебные постройки		Сооружения		Всего	
	Восстано- вительная	Действи- тельная	Восстано- вительная	Действи- тельная	Восстано- вительная	Действи- тельная	Восстано- вительная	Действи- тельная
1969	5 494	4 689					5 494	4 689
2006	221 818	189 322					221 818	189 322
Полная балансовая стоимость								
Остаточная балансовая стоимость с учетом износа								

Особые отметки

Дата исполнения « 02 » 03 20 11 г.

Директор

Якунин А. А.

Руководитель группы

Клименко Т. И.

Техник-инвентаризатор

Мясищева И. Д.

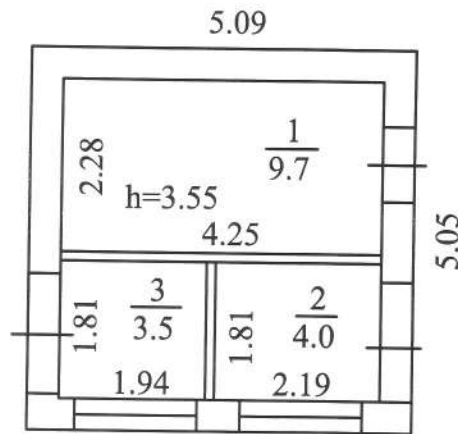
No

[illegible]

Поэтажный план
строения лит."А"
по пер. Бригадный

Масштаб 1:100

1 этаж



Литер. "А"
Н=6.97

Филиал ГУП КК "Крайтехинвентаризация-Краевое БТИ" по Тбилисскому району
2010 г. Директор филиала Якунин А.А.
2010 г. Руководитель группы Клименко Т.И.
17.12.2010 г. Техник-инвентаризатор Мясничева И.Д.

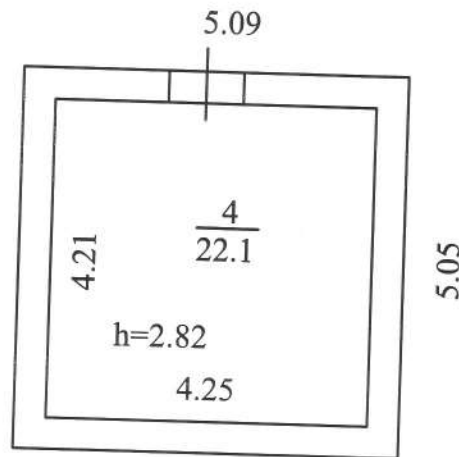
No

Литера по плану	Этаж	Номер помещения	Номер по плану здания комнаты, кухни и т.п.	Назначение частей помещений: жилая комната, канцелярское помещение, классная ком- ната, больничная палата, кухня, коридор и т.п.	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Площадь, в кв.м, предназначенная под помещения												
						Общая	жилые в том числе		нежилые в том числе			Общая площадь по (этажу, строению)	Площадь балконов, лоджий, веранд и террас	Высота помещения по внутр. обмеру	Площадь мест общего пользования	Самовольно возведен- ная или переоборудо- ванная площадь		
A	2		4	Производственное помещение	5,25*4,21			жилая	вспомога- тельная	Общая	основная						вспомога- тельная	
					Итого по этажу					22.1	22.1				22.1			
					Итого по зданию (строению)					39.3	39.3				39.3			

Поэтажный план
строения лит."А"
по пер. Бригадный

Масштаб 1:100

2 этаж



Литер. "А"
Н=6.97

Филиал ГУП КК "Крайтехинвентаризация-Краевое БТИ" по Тбилисскому району
2010 г. Директор филиала Якунин А.А.
2010 г. Руководитель группы Клименко Т.И.
17.12.2010 г. Техник-инвентаризатор Мясищева И.Д.

Прошнуровано,
Пронумеровано:
10 листов.

Техник:
Мясищева И.Д.

Мясищева И.Д.