



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ТБИЛИССКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ТБИЛИССКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.10.2018

№ 518

ст-ца Тбилисская

**О внесении изменения в постановление администрации  
Тбилисского сельского поселения от 11 декабря 2017 года № 531  
«Об утверждении муниципальной программы Тбилисского сельского  
поселения Тбилисского района «Формирование современной городской  
среды на территории Тбилисского сельского поселения Тбилисского  
района на 2018-2022 годы»**

Руководствуясь постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 15 июня 2018 года № 342 «О распределении субсидий из краевого бюджета», статьями 32, 60 устава Тбилисского сельского поселения Тбилисского района, постановляю:

1. Внести изменение в постановление администрации Тбилисского сельского поселения Тбилисского района от 11 декабря 2017 года № 531 «Об утверждении муниципальной программы Тбилисского сельского поселения Тбилисского района «Формирование современной городской среды на территории Тбилисского сельского поселения Тбилисского района на 2018-2022 годы»: приложение к постановлению изложить в новой редакции (прилагается).

2. Финансовый отдел администрации Тбилисского сельского поселения Тбилисского района (Мельникова) предусмотреть финансирование расходов на реализацию муниципальной программы Тбилисского сельского поселения Тбилисского района «Формирование современной городской среды на территории Тбилисского сельского поселения Тбилисского района на 2018-2022 годы» в пределах лимита бюджетных ассигнований.

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Тбилисского сельского поселения  
Тбилисского сельского поселения



А.Н. Стойкин

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации  
Тбилисского сельского поселения

Тбилисского района  
от 23.10.2018 № 518

Муниципальная программа Тбилисского сельского поселения  
Тбилисского района «Формирование современной городской среды на  
территории Тбилисского сельского поселения Тбилисского района на  
2018-2022 годы»

ПАСПОРТ

муниципальной программы

Тбилисского сельского поселения Тбилисского района  
«Формирование современной городской среды на территории Тбилисского  
сельского поселения Тбилисского района на 2018-2022 годы»

Наименование  
Программы

Муниципальная программа Тбилисского сельского поселения Тбилисского района «Формирование современной городской среды» на территории Тбилисского сельского поселения Тбилисского района на 2018-2022 годы» (далее – Программа)

Основание  
для  
разработки программы

Федеральный закон от 26 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановление Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 года №169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 14 марта 2017 года № 169 «О внесении изменений в некоторые правовые акты главы администрации (губернатора)

Краснодарского края», постановление Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года № 1710 «Об утверждении государственной программы РФ «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», постановление главы администрации Краснодарского края от 31 августа 2017 года №655 «Об утверждении государственной программы «Формирование современной городской среды».

Координатор Программы	Отдел по землеустройству и ЖКХ администрации Тбилисского сельского поселения Тбилисского района
Участник Программы	Администрация Тбилисского сельского поселения Тбилисского района, граждане, организации общественные объединения
Подпрограммы муниципальной Программы	Не предусмотрены
Ведомственные целевые программы	Не предусмотрены
Субъект бюджетного планирования	Министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края; Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации Министерство ТЭК и ЖКХ Краснодарского края
Иные Исполнители Отдельных мероприятий программы	
Цели муниципальной программы	повышение уровня благоустройства нуждающихся в благоустройстве территорий общего пользования Тбилисского сельского поселения Тбилисского района, дворовых территорий многоквартирных домов, а также создание комфортных условий для деятельности и отдыха жителей поселения
Задачи Программы	Организация мероприятий по благоустройству нуждающихся в благоустройстве территорий общего

пользования (парков, скверов, и т.д.), расположенных на территории Тбилисского сельского поселения Тбилисского района;

организация мероприятий по благоустройству нуждающихся в благоустройстве дворовых территорий многоквартирных домов (далее МКД);

повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству нуждающихся в благоустройстве территорий общего пользования Тбилисского сельского поселения Тбилисского района, а также дворовых территорий многоквартирных домов

Перечень целевых показателей Программы

Доля площади благоустроенных дворовых территорий и проездов к дворовым территориям по отношению к общей площади дворовых территорий и протяженности проездов к дворовым территориям, нуждающихся в благоустройстве;

доля площади благоустроенных общественных территорий по отношению к общей площади общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве;

доля благоустроенных индивидуальных жилых домов, в отношении которых проведена инвентаризация

Срок реализации Программы

2018-2022 годы

Объемы бюджетных ассигнований Программы

Общий объем бюджетных ассигнований, необходимых на реализацию мероприятий Программы составляет 18 344, 05 тыс.рублей, в том числе средства федерального бюджета в сумме 10 135, 2 тыс.рублей; средства краевого бюджета в сумме 3 200, 6 тыс.рублей; средства бюджета Тбилисского сельского поселения Тбилисского района в сумме 5 008,25 тыс.рублей; внебюджетные источники 0,0 руб. В том числе по годам:

Срок исполнения, год	Общий объем финансирования, тыс. руб.	федеральный бюджет, тыс. руб.	краевой бюджет, тыс. руб.	местный бюджет, тыс. руб.	Внебюджетные средства

пользования (парков, скверов, и т.д.), расположенных на территории Тбилисского сельского поселения Тбилисского района;

организация мероприятий по благоустройству нуждающихся в благоустройстве дворовых территорий многоквартирных домов (далее МКД);

повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству нуждающихся в благоустройстве территорий общего пользования Тбилисского сельского поселения Тбилисского района, а также дворовых территорий многоквартирных домов

Перечень целевых показателей Программы

Доля площади благоустроенных дворовых территорий и проездов к дворовым территориям по отношению к общей площади дворовых территорий и протяженности проездов к дворовым территориям, нуждающихся в благоустройстве;

доля площади благоустроенных общественных территорий по отношению к общей площади общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве;

доля благоустроенных индивидуальных жилых домов, в отношении которых проведена инвентаризация

Срок реализации Программы

2018-2022 годы

Объемы бюджетных ассигнований Программы

Общий объем бюджетных ассигнований, необходимых на реализацию мероприятий Программы составляет 18 344, 05 тыс.рублей, в том числе средства федерального бюджета в сумме 10 135, 2 тыс.рублей; средства краевого бюджета в сумме 3 200, 6 тыс.рублей; средства бюджета Тбилисского сельского поселения Тбилисского района в сумме 5 008,25 тыс.рублей; внебюджетные источники 0,0 руб. В том числе по годам:

Срок исполнения, год	Общий объем финансирования, тыс. руб.	федеральный бюджет, тыс. руб.	краевой бюджет, тыс. руб.	местный бюджет, тыс. руб.	Внебюджетные средства

2018	16 044,05	10 135,2	3 200,6	2 708,25	0,00
2019	600,0	0,00	0,00	600,0	0,00
2020	600,0	0,00	0,00	600,0	0,00
2021	500,0	0,00	0,00	500,0	0,00
2022	600,0	0,00	0,00	600,0	0,00
ИТОГО	18 344,05	10 135,2	3 200,6	5 008,25	0,00

Ожидаемые  
результаты  
реализации  
Программы

Достижение перечня целевых показателей до значений индикаторов, установленных в Программе

Контроль за  
выполнением  
Программы

Администрация Тбилисского сельского поселения  
Тбилисского района;  
Совет Тбилисского сельского поселения Тбилисского  
района

## **1. Содержание проблемы и обоснование необходимости её решения программным методом**

Данная Программа является основой для реализации мероприятий по благоустройству, озеленению, улучшению санитарного состояния и архитектурно-художественного оформления Тбилисского сельского поселения Тбилисского района.

Для решения данной проблемы требуется участие и взаимодействие органов местного самоуправления Тбилисского сельского поселения Тбилисского района с привлечением населения, предприятий и организаций, а главное участие в программе с привлечением средств федерального и краевого бюджетов.

### **1.1. Характеристика текущего состояния и прогноз комплексного развития благоустройства дворовых территорий**

В вопросах благоустройства территории поселения имеется ряд проблем. Большие нарекания вызывают благоустройство и санитарное содержание дворовых территорий МКД. В ряде дворов отсутствует освещение придомовых территорий, необходим набор малых форм и обустроенных площадок. За последние годы асфальтобетонное покрытие во многих дворах разрушено, местами отсутствует совсем, бордюры отсутствуют либо утоплены в грунт. Ширина проездов и существующие стоянки для автотранспорта не соответствуют потребностям современного города, отсутствуют специально обустроенные стоянки для автомобилей, что приводит к их хаотичной парковке.

Принимаемые в последнее время меры по частичному благоустройству

дворовых территорий не приводят к должному результату, поскольку не основаны на последовательном подходе к решению проблемы и не позволяют консолидировать денежные средства для достижения поставленной цели.

К благоустройству дворовых территорий необходим последовательный комплексный подход, рассчитанный на среднесрочный период, который предполагает использование программно-целевых методов, обеспечивающих увязку реализации мероприятий по срокам, ресурсам и исполнителям.

Основным методом решения проблемы должно стать благоустройство дворовых территорий, которое представляет из себя совокупность мероприятий, направленных на создание и поддержание функционально, экологически и эстетически организованной городской среды, улучшение содержания и обеспечение безопасности территорий.

В Тбилисском сельском поселении Тбилисского района проведена определённая работа по ремонту тротуаров, обновилась детские площадки, установлены урны, проводится озеленение.

В целях оценки необходимости участия в региональной программе «Формирования современной городской среды», за последние три года проведен анализ сферы благоустройства по следующим показателям:

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2015 год	2016 год	2017 год
1	2	3	4	5	6
1	Численность населения Тбилисского сельского поселения на конец года	чел	29490	29495	29546
2	Количество дворовых территорий многоквартирных домов, которые относятся к многоквартирным в соответствие с требованиями жилищного законодательства	ед.	90	90	90
3	Общая площадь дворовых территорий многоквартирных домов	кв.м	267831,0	267831,0	267831,0
4	Количество благоустроенных дворовых территорий в соответствие с правилами благоустройства	ед.	23	23	23
5	Общая площадь благоустроенных дворовых территорий в соответствие с правилами благоустройства	кв.м	68240,0	68240,0	68240,0
6	Общее количество жителей, проживающих в многоквартирных домах Тбилисского сельского поселения	чел	3317	3324	3331
10	Количество территорий общего пользования	ед.	8	8	8
11	Площадь территорий общего пользования	га	7,432	7,432	7,432

12	Количество благоустроенных территорий общего пользования	ед.	1	1	1
13	Площадь благоустроенных территорий общего пользования	га	0,6687	0,6687	0,6687

Благоустройство дворовых территории, предусматривает:

1) Минимальный перечень работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, соответствующий перечню, установленному региональной программой:

- ремонт дворовых проездов проездов;
- обеспечение освещения дворовых территорий;
- установка, замена скамеек, урн для мусора.

Визуализированный (фото) перечень образцов элементов благоустройства, предполагаемых к размещению на дворовой территории приведен в приложении № 1 к Программе.

Нормативная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству, входящих в состав минимального перечня работ приведена в соответствии с Таблицей № 1.

№	Наименование норматива финансовых затрат на благоустройство, входящих в состав минимального перечня работ	Единица измерения	Нормативы финансовых затрат на единицу измерения, с учетом НДС (руб.)
1	2	3	4
1	Стоимость ремонта бортового камня	м.п.	1541
2	Стоимость ремонта дороги с гравийным покрытием	м2	208
3	Стоимость ремонта асфальтового покрытия тротуара	м2	796
4	Устройство плиточного покрытия тротуара	м2	2705
5	Устройство плит тактильных напольных	м2	1357
6	Стоимость ремонта подпорных стен и парапетов	м2	622
7	Стоимость ремонта асфальтобетонного покрытия дорог и проездов	м2	903
8	Стоимость ремонта и замены ливневой канализации	м.п.	1810
9	Стоимость установки скамьи	шт.	3120
10	Стоимость установки урны	шт.	1050
11	Стоимость установки светильника	шт.	4550

2) Дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, соответствующий перечню, установленному региональной программой:

- оборудование детских и (или) спортивных площадок;
- оборудование, устройство автомобильных парковок;

- высадка зеленых насаждений в виде деревьев и многолетних кустарников;
- устройство, реконструкция, ремонт тротуаров;
- разработка смет, дизайн-проектов;
- иные виды работ.

Дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, выполняемых по решению и за счет заинтересованных лиц при обязательном софинансировании таких мероприятий из местного бюджета, а также стоимость работ, форма и минимальная доля финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц в выполнении дополнительных работ определяется исходя из соответствующего перечня, утвержденного государственной программой Краснодарского края формирования современной городской среды.

Ориентировочная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству, входящих в состав дополнительного перечня работ приведена в соответствии с Таблицей № 2.

№ п/п	Наименование норматива финансовых затрат	Единица измерения	Ориентировочная стоимость финансовых затрат на единицу измерения, с учетом НДС (руб.)
1	2	3	4
1	Стоимость содержания зеленых насаждений (газон)	м2	160
2	Стоимость содержания зеленых насаждений (цветник)	м2	365
3	Стоимость содержания зеленых насаждений (дерево)	шт.	1300
4	Стоимость содержания зеленых насаждений (кустарник)	м2	140
5	Стоимость содержания зеленых насаждений (кустарник - роза)	шт	95
6	Стоимость содержания зеленых насаждений (живая изгородь)	м2	15
7	Стоимость ремонта зеленых насаждений (устройство цветника)	м2	195
8	Стоимость ремонта зеленых насаждений (гидропосев обыкновенного газона)	м2	125
9	Стоимость кошения газона (сорной растительности) с применением средств малой механизации	м2	5
10	Стоимость валки (обрезки) сухих и аварийных деревьев высотой свыше 2 м с применением гидроподъемника	м3	1305
11	Стоимость валки (обрезки) сухих и аварийных деревьев без применения гидроподъемника	м3	945
12	Стоимость ремонта малых архитектурных	шт.	1240

	форм (лавочка)		
13	Стоимость ремонта малых архитектурных форм (лавочка на подпорной стене)	м	1490
14	Стоимость ремонта малых архитектурных форм (ремонт урны 30 л)	шт.	510
15	Стоимость ремонта малых архитектурных форм (ремонт урны 90 л)	шт.	1420
16	Стоимость ремонта малых архитектурных форм (установка урны 30 л)	шт.	1050
17	Стоимость ремонта малых архитектурных форм (установка урны 90 л)	шт.	1310
18	Стоимость оформления цветника декоративной щепой	м2	140

Адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории Тбилисского сельского поселения Тбилисского района, на которых планируется благоустройство, утверждается в соответствии с приложением № 2 к Программе.

### 1.2. Характеристика сферы благоустройства общественных территорий

В Тбилисском сельском поселении Тбилисского района имеются территории общего пользования (проезды, центральные улицы, площади, скверы, парк и т.д.), благоустройство которых не отвечает современным требованиям и требует комплексного подхода, включающего в себя:

- ремонт автомобильных дорог общего пользования;
- ремонт тротуаров;
- обеспечение освещения территорий общего пользования;
- установку скамеек;
- установку урн для мусора;
- оборудование общественных автомобильных парковок;
- озеленение территорий общего пользования;
- иные виды работ.

Адресный перечень территорий общего пользования Тбилисского сельского поселения Тбилисского района на которых планируется благоустройство, утверждается в соответствии с приложением № 3 к Программе.

### 1.3. Характеристика сферы благоустройства объектов, находящихся в частной собственности (пользовании) и прилегающих к ним территорий

Под объектами, находящимися в частной собственности (пользовании) и прилегающими к ним территориями в настоящей Программе следует понимать объекты недвижимого имущества (включая объекты

незавершенного строительства и земельные участки, находящиеся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, а также индивидуальные жилые дома и земельные участки, предоставленные для их размещения.

Значительная часть застроенной территории находится в частной собственности юридических и физических лиц и предназначена для строительства и эксплуатации объектов различного назначения: жилой застройки, зданий общественного-делового и производственного назначения и т.д.

Данные объекты являются элементами формирования городской среды и должны соответствовать критериям качества и комфорта, установленным на территории Тбилисского сельского поселения Тбилисского района с целью формирования единого облика.

Благоустройство таких территорий должно быть выполнено не позднее 2020 года за счет средств выше указанных лиц в соответствии с заключенными соглашениями с органами местного самоуправления.

Выполнение требований Правил благоустройства позволит сформировать комфортную среду проживания, отвечающую современным требованиям архитектурно-пространственной организации, сформировать единый облик Тбилисского сельского поселения Тбилисского района, как благоустроенного, ухоженного пространства.

Адресный перечень объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, которые подлежат благоустройству не позднее 2020 года за счет средств указанных лиц в соответствии с заключенными соглашениями с органами местного самоуправления, утверждается в соответствии с приложением № 4 к Программе.

Внедрение единых принципов благоустройства и формирования комфортной городской среды осуществляется при условии соблюдении правил благоустройства населенных пунктов, а также ежегодном финансировании мероприятий по развитию внешнего облика поселения.

Применение программного метода позволит поэтапно осуществлять комплексное благоустройство дворовых территории и территорий общего пользования с учетом мнения граждан, а именно:

- повысит уровень планирования и реализации мероприятий по благоустройству (сделает их современными, эффективными, оптимальными, открытыми, востребованными гражданами);

- запустит реализацию механизма поддержки мероприятий по благоустройству, инициированных гражданами;

- запустит механизм финансового и трудового участия граждан и организаций в реализации мероприятий по благоустройству;

- сформирует инструменты общественного контроля за реализацией мероприятий по благоустройству на территории Тбилисского сельского поселения Тбилисского района.